

Договор №
купли-продажи имущества

г. Микунь, Республика Коми

«___» _____ 202_ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Ухта», ИНН 1102024468, зарегистрировано Администрацией города Ухты 30.06.1999, регистрационный номер 5298-204 Г и внесено в Единый государственный реестр юридических лиц 27.08.2002 за основным государственным регистрационным номером 1021100731190, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице

_____, действующего на основании _____, с одной стороны, и

_____, ИНН _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», в лице _____, действующего _____ на _____ основании _____, с другой стороны, далее именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. В соответствии с настоящим договором Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить, в порядке и на условиях, установленных настоящим договором, транспортное средство «БKM-317 48101А на базе шасси ГАЗ-3308», инвентарный номер по бухгалтерскому учету 140000019907 (далее по тексту – имущество), имеющее следующие технические характеристики:

1.2.

Идентификационный номер (VIN)	X0848101A70001761
Марка, модель ТС	Марка БKM-317 48101А
Наименование (тип ТС)	Грузовые прочие
Год изготовления ТС	2007
Шасси №	33080070949988
Модель, № двигателя	51300P, №71024549
Кузов (кабина) №	33070070141569
Цвет кузова (кабины, прицепа)	Белый
Регистрационный знак	H760УТ11

Указанное имущество принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждается паспортом технического средства 66 МВ 461101 выданный 26.11.2009.

2. Обязанности и права сторон

2.1. Продавец обязуется:

2.1.1. Передать Покупателю имущество, указанное в п. 1.1 настоящего Договора, по акту приема-передачи в течение пятнадцати рабочих дней с момента полной оплаты стоимости имущества.

2.2. Покупатель обязуется:

2.2.1. Оплатить имущество в соответствии с п.3 Договора;

2.2.2. В течение 20 (двадцати) календарных дней с момента выполнения обязательств по оплате согласно пункту 3.3 Договора принять имущество по акту приема-передачи имущества; Имущество передается покупателю по адресу: Республика Коми, Усть-Вымский район, г. Микунь, КС-12.

2.2.3. В течение 10 (десяти) календарных дней после подписания акта приема-передачи имущества изменить регистрационные данные о собственнике транспортного средства, обратившись с соответствующим заявлением в регистрационное подразделение ГИБДД.

2.2.4. В трехдневный срок после государственной регистрации имущества, направить Продавцу по адресу, указанному в п.8 настоящего договора, копию паспорта транспортного средства.

3. Стоимость и порядок расчетов

3.1. Указанное в п. 1.1. настоящего договора имущество продается Покупателю по цене _____ (_____) руб. ____ коп., кроме того НДС по ставке 20 % - _____ (_____) руб. ____ коп., всего _____ (_____) руб. ____ коп.

3.2.Задаток в размере - _____ (_____) руб. ____ коп., внесенный Покупателем в соответствии с правилами ст. 448 ГК РФ на счет ООО «Электронная торговая площадка ГПБ» (ИНН 7724514910) для участия в торгах по продаже Имущества, засчитывается в оплату цены приобретаемого Имущества. В случае отказа Покупателя от исполнения настоящего Договора указанный задаток не возвращается.

3.3.Оплата оставшейся суммы настоящего Договора в размере _____ (_____) руб. ____ коп., кроме того НДС по ставке 20 % – _____ (_____) руб. ____ коп., всего _____ (_____) руб. ____ коп., производится Покупателем в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с момента подписания настоящего Договора путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца, указанный в главе 8 настоящего Договора. Обязательства Покупателя по оплате Имущества по настоящему Договору считаются выполненными со дня поступления денежных средств на расчетный счет Продавца.

3.4. В течение 20 (двадцати) календарных дней после поступления средств на расчетный счет Продавца, Стороны в обязательном порядке оформляют и подписывают Акт приема-передачи и акт приема-передачи основных средств (форма № ОС-1 газэкс). Акт приема-передачи и акт приема-передачи основных средств (форма № ОС-1 газэкс) оформляются в трех

экземплярах по количеству экземпляров Договора. Имущество считается переданным и принятым Покупателем с момента подписания Сторонами Акта приема-передачи.

3.5. Продавец предъявляет Покупателю счет-фактуру, оформленный в сроки и по форме, соответствующей требованиям п. 3 ст. 168, п.п. 5 и 6 ст. 169 Налогового кодекса РФ.

4. Особые условия

4.1. Продавец гарантирует, что указанное в п. 1.1. настоящего Договора имущество не продано, не подарено, не заложено, в споре и под арестом (запрещением) не состоит, а также свободно от прав и притязаний третьих лиц, не обременено другими обязательствами.

4.2. Покупатель приобретает право собственности с момента подписания Сторонами Акта приема-передачи и принимает на себя все обязательства по уплате налогов, расходам по ремонту, эксплуатации и содержанию имущества, указанного в п.1.1. настоящего Договора.

4.3. Риск случайной гибели, утраты и повреждения имущества переходит к Покупателю с момента подписания Сторонами Акта приема-передачи.

4.4. Стороны обязуются незамедлительно уведомлять друг друга об изменении своих адресов и банковских реквизитов. Неисполнение Стороной настоящего пункта лишает ее права ссылаться на то, что соглашения, письма, претензии, уведомления и иная корреспонденция, направляемая во исполнение, изменение, прекращение, расторжение настоящего Договора посредством почтовой связи, или платеж не были произведены надлежащим образом. Корреспонденция направляется по почтовому адресу, указанному в настоящем договоре. В случае, если сторона уклоняется от получения корреспонденции, указанная корреспонденция считается полученной по истечении десяти дней с даты направления заказного письма.

4.5. Продавец вправе по истечении 10 суток после подписания акта приема-передачи имущества обратиться в ГИБДД с заявлением о прекращении регистрации транспортного средства в соответствии с пунктом 133 Приказа МВД России от 21.12.2019 № 950 «Об утверждении Административного регламента Министерства внутренних дел Российской Федерации предоставления государственной услуги по регистрации транспортных средств» в случае отсутствия подтверждения регистрации права собственности Покупателя на имущество, указанное в п. 1.1 настоящего договора.

4.6. В целях оперативного обмена документами, руководствуясь п. 2 ст. 160 ГК РФ и п. 2. ст. 434 ГК РФ, стороны договорились о возможности использовать в качестве официальных (имеющих силу и являющихся основанием для выполнения Сторонами обязательств) документы, переданные посредством электронной почты (при отправке документа электронное письмо должно содержать электронный образ передаваемого документа в виде прикрепленного графического файла формата PDF) или факсимильной связи, с последующей передачей оригиналов этих документов в течение 3 рабочих дней с даты отправки по электронной почте или факсу, заказной почтой или нарочным, при этом ответственность за достоверность и иные возможные злоупотребления в

передаваемых документах /информации/ возлагается на Сторону, использовавшую данный способ (факс и/или электронная почта) передачи документов /информации/.

4.7. Имущество передается в состоянии, существующем на момент подписания настоящего Договора. При этом Покупатель подтверждает, что осмотр Имущества на момент подписания договора им произведен, состояние Имущества Покупателю известно и полностью его устраивает. Продавец не предоставляет гарантии качества на передаваемое Имущество и не несет ответственности за недостатки. Условие договора, изложенное в настоящем пункте, является для сторон существенным и стороны подтверждают по нему достигнутое свое соглашение.

4.8. Покупатель обязуется представить Продавцу в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания настоящего Договора информацию о цепочке собственников Исполнителя, включая бенефициаров (в том числе конечных). При этом информация, содержащая персональные данные конкретных физических лиц, должна передаваться с соблюдением действующего законодательства (с подтверждением согласия указанных лиц на обработку персональных данных для последующей обработки и представления в ООО «Газпром трансгаз Ухта», ПАО «Газпром», Минэнерго, Росфинмониторинг и ФНС России). В случае изменений в цепочке собственников Покупателя, включая бенефициаров (в том числе конечных), и (или) в исполнительных органах Покупателя, последний представляет Продавцу информацию об изменениях по адресу электронной почты ks12@sgp.gazprom.ru в течение 3 (трех) календарных дней после таких изменений с подтверждением соответствующими документами.

4.9. Продавец вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора в случае неисполнения Покупателем обязанности, предусмотренной пунктом 4.8 настоящего договора.

В этом случае настоящий договор считается расторгнутым с даты получения Покупателем письменного уведомления Продавца об отказе от исполнения договора или с иной даты, указанной в таком уведомлении.

4.10. В случае нарушения Покупателем сроков исполнения обязательств согласно пункту 2.2.2 Договора Покупатель оплачивает Продавцу пени в размере 1 (одного) процента за каждый день просрочки от стоимости имущества согласно пункту 3.1 Договора.

4.11. В случае нарушения Покупателем сроков исполнения обязательств согласно пункту 3.3. Договора Покупатель оплачивает Продавцу пени в размере 1 (одного) процента за каждый день просрочки от суммы неисполненного обязательства по оплате за каждый день просрочки.

4.12. Продавец вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения договора в случае нарушения Покупателем более чем на 60 (шестьдесят) календарных дней сроков принятия имущества согласно пункту 2.2.2 Договора и оплаты имущества согласно пункту 3.3 Договора. В этом случае договор считается расторгнутым с даты получения Покупателем письменного

уведомления Продавца об отказе от исполнения договора или с иной даты, указанной в таком уведомлении, при этом сумма задатка Покупателю не возвращается.

4.13. В случае отказа Продавца от исполнения договора в одностороннем внесудебном порядке на основании пункта 4.12 Договора Покупатель возмещает Продавцу издержки, связанные с оценкой имущества и проведением торгов на электронной торговой площадке.

5. Порядок разрешения споров

5.1. За неисполнение либо ненадлежащее исполнение принятых на себя обязательств, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, разрешаются путем переговоров, направления претензий. Претензия должна быть рассмотрена Стороной, ее получившей, в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента ее получения. В случае, если споры не урегулированы Сторонами путем переговоров и обмена претензиями, то они подлежат разрешению в судебном порядке по месту нахождения Продавца.

6. Конфиденциальность.

6.1. Обработка персональных данных осуществляется Продавцом только в целях выполнения обязательств по настоящему договору и предполагает осуществление Продавцом следующих действий (операций) как с использованием, так и без использования средств автоматизации: сбор, запись, уточнение, хранение, передачу ООО «Газпром трансгаз Ухта» и ПАО «Газпром», использование и уничтожение.

6.2. Продавец при обработке персональных данных обязан принимать необходимые правовые, организационные и технические меры (или обеспечивать их принятие) для защиты персональных данных от неправомерного или случайного доступа к ним, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, предоставления, распространения персональных данных, а также иных неправомерных действий в отношении персональных данных.

6.3. Стороны обязаны соблюдать конфиденциальность и обеспечивать безопасность персональных данных, обрабатываемых в рамках выполнения обязательств по договору, согласно требованиям Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных» и принятых в соответствии с ним иных нормативных правовых актов.

7. Заключительные положения

7.1. Настоящий Договор вступает в силу (считается заключенным) с момента подписания его Сторонами.

7.2. Настоящий Договор действует до момента полного исполнения Продавцом и Покупателем всех обязательств по настоящему Договору.

7.3. Во всем остальном, что прямо не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

7.4. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

7.5. Настоящий Договор составлен на русском языке в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и один экземпляр для органов ГИБДД по месту постановки имущества на учет.

8. Адреса и платежные реквизиты Сторон

Продавец:

ООО «Газпром трансгаз Ухта»

Адрес юридического лица:

169300, Российская Федерация,

Республика Коми, г. Ухта,

Набережная Газовиков, д.10/1

ИНН/КПП 1102024468/997250001

ОКВЭД 49.50.21

ОГРН 1021100731190

ОКПО 00159025

Филиал ООО «Газпром трансгаз Ухта»

Микуньское ЛПУМГ

Адрес филиала: 169061, Республика Коми,

Усть-Вымский район, г. Микунь, ул. Трудовые

резервы, 96

e-mail: ks_12@sgp.gazprom.ru

Платежные реквизиты:

Расч.счет № 40702810900001006762

в ф-ле Банка ГПБ (АО)

«Северо-Западный»

Корр.счет № 30101810200000000827

БИК 044030827

Покупатель:

Почтовый адрес:

9. Подписи Сторон:

Продавец:

ООО «Газпром трансгаз Ухта»

Покупатель:

_____ / _____ /

(подпись)

М.П.

(Ф.И.О.)

_____ / _____ /

(подпись)

М.П.

(Ф.И.О.)

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

к договору купли-продажи имущества
№ _____ от «___» _____ 202__ г.

г. Микунь, Республика Коми

«___» _____ 202__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Ухта», ИНН 1102024468, зарегистрировано Администрацией города Ухты 30.06.1999, регистрационный номер 5298-204 Г и внесено в Единый государственный реестр юридических лиц 27.08.2002 за основным государственным регистрационным номером 1021100731190, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице

_____ действующего на основании _____, с одной стороны, и

_____, ИНН _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, далее по тексту «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. «БКМ-317 48101А на базе шасси ГАЗ-3308», инвентарный номер по бухгалтерскому учету 140000019907 (далее – имущество), передан Продавцом Покупателю и принят Покупателем в соответствии с условиями Договора купли-продажи имущества № _____ от «___» _____ 202__ г.

2. С техническим состоянием имущества, указанного в п. 1.1. Договора купли-продажи имущества № _____ от «___» _____ 202__ г. Покупатель ознакомлен и согласен.

Одновременно с Имуществом Продавцом переданы, а Покупателем приняты следующие документы:

- паспорт технического средства 66 МВ 461101 выданный 26.11.2009.
- свидетельство о регистрации транспортного средства 66 МВ № 461101 от 26.11.2009.

3. Стороны претензий друг к другу не имеют.

4. Настоящий Акт составлен на 1 листе, в 3-х экземплярах, равных по юридической силе – по одному для каждой из Сторон, один экземпляр для органов ГИБДД по месту постановки имущества на учет.

Продавец:

ООО «Газпром трансгаз Ухта»

Покупатель:

_____/_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.)
М.П.

_____/_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.)
М.П.